

AABERG EIENDOM

Redegjørelse 2022/2023 for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Virksomhet Aaberg Eiendom AS med datterselskap i konsernforhold
Rapporteringsperiode 01.07.2022 til 30.06.2023

1 Generell beskrivelse av virksomhetens organisering mv. (åpenhetsloven § 5 første ledd bokstav a)

Aaberg Eiendom er et konsern bestående av ca. 25 datterselskaper (aksjeselskap) som eier, utvikler, drifter og forvalter egen fast eiendom. Konsernet har både bolig- og næringseiendom hovedsakelig beliggende i Oslo.

Konsernet utvikler, drift og forvalter alle eiendommene og datterselskapene gjennom datterselskapet Aaberg Eiendomsdrift. Selskapet hadde pr. 30.06.2023 tolv ansatte. Det er likevekt mellom menn og kvinner i selskapenes styrer.

Konsernet benytter Byggenæringens Landsforenings rutiner og maler i arbeidet med åpenhetsloven. Rutinen omfatter følgende forhold:

- Ansvarsfordeling internt i konsernet.
- Kartlegging og vurdering av negativ påvirkning eller skade fra egen virksomhet eller fra konsernets leverandørkjede og forretningsforbindelser.
- Stans, forebygg eller reduser negativ påvirkning/skade
- Overvåk gjennomføring og resultater
- Kommunisere hvordan påvirkningen er håndtert.
- Tilrettelegge for gjenoppretting og erstatning der det er påkrevet.

Konsernet stiller i kontrakter krav til leverandører om overholdelse av de forhold åpenhetsloven regulerer. Konsernet får på denne måten rett til innsyn i leverandørens etterlevelse av åpenhetsloven (dersom de er omfattet av denne), samt etterlevelse av sosialt ansvar og HMS/SHA.

2 Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser som virksomheten har avdekket gjennom sine aktsomhetsvurderinger (åpenhetsloven § 5 første ledd bokstav b)

Det er ikke avdekket negative konsekvenser eller vesentlig risiko for negative konsekvenser i rapporteringsperioden.

3 Opplysninger om tiltak som virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene (åpenhetsloven § 5 første ledd bokstav c)

Konsernet skal benytte Byggenæringens Landsforenings veileder for valg av seriøse bedrifter. Konsernet skal ytterligere bevisstgjøre internt om åpenhetslovens formål for å sikre at kartlegging av leverandører, særlig eventuelle nye, foretas og mulige negative risikokilder identifiseres og demmes opp for.

4 Signatur

Redegjørelsen signeres elektronisk av konsernets styre.

/s/
Terje Normann Aaberg
Styrets leder

/s/
Benedikte Aaberg
Styremedlem

/s/
Henrik Aaberg
Styremedlem/daglig leder

/s/
Henriette Aaberg
Styremedlem